

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

(a továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről a

cégnév:	<b>Péterfy Kórház – Rendelőintézet Országos Traumatológiai Intézet</b>
székhely:	1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 8-20.
adószám:	15492320-2-42
számlavezető:	Magyar Államkincstár
számlaszám:	10023002-00317162-00000000
képviseli:	<b>Dr. Sásdi Antal főigazgató</b>
elektronikus levélcím:	

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

cégnév:	<b>Dimenzió Hungary Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
székhelye:	1165 Budapest, Sárvár utca 105. fszt. 2.
cégjegyzékszám:	01-09-992515
adószáma:	24144465-2-42
számlavezető bank:	Budapest Bank
számlaszám:	10102237-21625900-01003003
képviseli:	<b>Makai József Krisztián ügyvezető</b>
elektronikus levélcím:	info@dimenziohungary.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban külön-külön Fél, vagy együttesen Szerződő Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

**1. Előzmények**

**1.1.** A Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi eljárást folytatott le a Megrendelő **1081 Budapest, Fiumei út 17. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttesben megvalósítandó 10 darab férfi és női mosdó vandálbiztos szerelvényekkel történő felszerelése, beépítése és kivitelezése** tárgyában.

**1.2.** Szerződő Felek rögzítik, hogy az ajánlattételi eljárás dokumentumai a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, (akkor is, ha azok fizikailag nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra), különös tekintettel az Ajánlattételi felhívás, a Vállalkozó ajánlata, valamint a Megrendelő R34/18/0759 rendelési számú megrendelése.

**2. A Szerződés tárgya**

**2.1.** A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő **1081 Budapest, Fiumei út 17. szám alatti telephelyén lévő épületegyüttesben megvalósítandó 10 darab férfi és női mosdó vandálbiztos szerelvényekkel történő felszerelése és beépítése** tárgyú munka teljes körű, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas kivitelezését a Szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező dokumentáció szerint.

A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas berendezés megvalósításához szükséges.

A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan elektromos, közmű és egyéb munkát, beleértve a completeghez szükséges rendszerek, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó szabványoknak, hatósági előírásoknak való megfeleléshez, és az azokban előírt feltételek alkalmazáshoz. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az általa szállított rendszerek, berendezések, eszközök (a továbbiakban együttesen: Anyagok) a

Megrendelő meglévő rendszereivel összekapcsolhatók legyenek, azokkal együtt tudjanak működni.

2.2. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tárgya szerinti munka végrehajtásához szükséges terveket, műszaki dokumentációkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljes körűen megismerte, ellenőrizte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az Ajánlati Árat ezen ismeretek birtokában, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg, illetve alakította ki, továbbá figyelembe vette a kivitelezési munka funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához szükséges kivitelezési munkákat, valamint az esetleges műszaki bizonytalanságokat is.

2.3. A Vállalkozó minderre tekintettel elfogadja, és tudomásul veszi, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint a Vállalkozó ajánlatában későbbiek során felismert esetleges hibákra, hiányosságokra a Szerződés megkötését követően nem hivatkozhat, s ilyen alapon igényt a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet. A Szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely az ajánlattételi felhívásban, valamint a Vállalkozó nyertes ajánlatában olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a fenti szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de az ajánlati kööttség beállta előtt nem jelzett.

2.4. A Szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a Szerződés tárgya szerinti feladat komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükségesek, ideértve a Szerződés 5.1.8. pontjában rögzített dokumentumok elkészítését, beszerzését és a Megrendelőnek történő átadását is.

2.5. A Szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek az ajánlattételi felhívásban, a Vállalkozó ajánlatában, a Szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák komplett, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához műszaki szükségszerűségekből eredően hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek, így a Vállalkozó nyertes ajánlatában megadott ajánlati árát nem növelik.

2.6. A Szerződés tárgyát képező munka építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött beruházás, és a Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglalt rendelkezések alapján sem építési napló, sem e-építési napló vezetésére nem köteles.

### 3. Szerződéses ár

3.1. A Szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan, valamint határidőre való teljesítése esetére a Szerződő Felek a Vállalkozó Ajánlati Árárt, mint egyösszegű fix egységáron alapuló általányárat fogadják el. A szerződéses árat (a továbbiakban: Szerződéses Ár) a Vállalkozó Ajánlati Ára képezi.

a) Ajánlati Ár (nettó Ft)	20.437.128,- Ft
b) nettó Szerződéses Ár	20.437.128,- Ft
ÁFA 27%:	5.518.024,- Ft
<b>Bruttó Szerződéses Ár:</b>	<b>25.955.152,- Ft</b>

azaz bruttó: **Huszonötmillió-kilencszázötvenötezer-egyszázötvenkettő,- forint.**

3.2. Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

3.3. Az Ajánlati Ár a Vállalkozó valamennyi költségét, díját, készkiadását stb. tartalmazza. A Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlati Ár fix egységáron alapuló általányár. A Vállalkozó az Ajánlati Árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Szerződés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

**3.4.** A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében melyek nincsenek előírva a Szerződés mellékeltét képező dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a Szerződés tárgyát képező feladatok kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

**3.5.** A Szerződés hatálya alatt a Vállalkozó az árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárat) semmiféle jogcímen nem emelheti.

#### **4. A teljesítési határidő, teljesítés helye**

**4.1.** Kezds: A munkaterület átadás-átvételére a szerződés hatálybalépését követő 2 munkanapon belül kerül sor. A szerződés a Szerződő felek szabályszerű aláírásának a napján lép hatályba.

#### **4.2. Teljesítési részhatáridők**

**4.2.1.** A Vállalkozó a Szerződést négy ütemben jogosult és köteles teljesíteni (részteljesítések), és az egyes részteljesítésekhez kapcsolódóan a 12. pont szerint jogosult részszámla kiállítására.

**4.2.2.** Az első ütemben leszállítandó Anyagok Megrendelőhöz történő leszállításának határideje a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanap. Az 1. részszámla kiállításának feltétele az alábbi Anyagok (vandálbiztos termékek) Megrendelőhöz történő leszállítása:  
-Tükör - Monoblokkos WC - Piszóár első része.

**4.2.3.** A második ütemben leszállítandó Anyagok Megrendelőhöz történő leszállításának határideje a szerződés hatálybalépését követő 40 munkanap. Az 2. részszámla kiállításának feltétele az alábbi további Anyagok (vandálbiztos termékek) Megrendelőhöz történő leszállítása:  
-Fali wc+infra vezérlés -Infra vezérlésű csaptelep+kézmósó -Csoportos piszoár+infra vezérlés -Monoblokkos WC-Kézmósó beépített csapteleppel -Piszóár infra vezérlés második része.

**4.2.4.** A harmadik ütemben a fenti 4.2.2. és 4.2.3. pontok szerint beszerzett és leszállított Anyagok felszerelése és beépítése történik meg legkésőbb 2018. szeptember 28. napjáig.

**4.2.5.** A negyedik ütemben a felszerelt és beépített Anyagok közműekre, valamint elektromos hálózatra történő bekötése, továbbá a bekötött Anyagok beállítása és beüzemelése történik meg legkésőbb 2018. november 30. napjáig.

**4.3.** Befejezés: Legkésőbb 2018. november 30. napja.

**4.4.** Amennyiben bármely a Vállalkozó érdekkörén kívül eső okból a Vállalkozó a munkát határidőben elkezdni nem tudja, vagy a már megkezdett munka megszakítására kényszerül, a Vállalkozónak fel nem róható késedelem, illetve munkamegszakítás idejére eső napok számával a 4.2. pont szerinti részhatáridők, illetve a 4.3. pont szerinti véghatáridő ideje megfelelő módon kitolódik, illetve meghosszabbodik.

Amennyiben bármely okból a Vállalkozónak a már megkezdett munkát meg kell szakítania, úgy ennek tényéről, és a megszakítás okáról haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban tájékoztatni.

**4.5.** Teljesítés helye: Budapest VIII. kerület, Fiumei út 17.

## **5. Általános rendelkezések**

### **5.1. A Vállalkozó főkötelezettségei**

**5.1.1.** A Vállalkozó főkötelezettsége, hogy a munka ütemezéséhez igazodóan a megfelelő mennyiségű és minőségű, a kivitelezés során beépítésre és felhasználásra kerülő, kizárólag I. osztályú Anyagokat beszeresse és a teljesítés helyére eljuttassa, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a beépítésre kerülő vandálbiztos szerelvényeket is.

**5.1.2.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá a Szerződésben meghatározott munkáknak a vonatkozó, hatályos jogszabályokban, a magyar szabványokban, a műszaki előírásokban, a Vállalkozó részére átadott és általa megismert dokumentációkban, valamint a Szerződés szerinti munkákra vonatkozó műszaki specifikációban előírt műszaki tartalomban és minőségben, a Szerződésben meghatározott és megjelölt befejezési határidőig, valamint a Szerződésben meghatározott mennyiségben történő elvégzése.

**5.1.3.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzése teljes időtartama alatt olyan, a Szerződésben nevesített munkahelyi vezetőt biztosítson, aki a munka egészét irányítja és a különféle szakmák tevékenységeit összehangolja.

**5.1.4.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig.

**5.1.5.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos, a használathoz szükséges és érvényes dokumentumokkal rendelkező gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől, annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.

**5.1.6.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá, a munka haladását értékelje, erről szükség szerint megfelelő időközönként jelentés formájában tájékoztassa a Megrendelőt.

**5.1.7.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá, hogy az általa, illetve a Megrendelő által feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa.

**5.1.8.** A Vállalkozó főkötelezettsége továbbá mindazon információk átadása, dokumentációk (bizonylatok, minősítések, stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják.

**5.1.9.** A Vállalkozó főkötelezettsége megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen, valamint a szabályok betartásával elkerülni a személyek, köztulajdon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból, ami a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

**5.1.10.** A Vállalkozó köteles betartani a munkavégzés során a hulladékok gyűjtési, és a befogadónak/ártalmatlanítónak történő átadás szabályait, melyeket a jogszabályok előírnak. Ezen kötelezettség a Vállalkozó Alvállalkozóira is vonatkozik.

**5.1.11.** A Vállalkozó köteles minden esetben Megrendelőt a feltárás során ismertté vált hibákról tájékoztatni

**5.1.12.** A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés szerinti munkavégzésre egy működő kórház területén kerül sor, ezért kötelezettséget vállal arra, hogy a napi munkavégzés során különös körtekintéssel jár el annak érdekében, hogy a kórház dolgozóit, illetve az ott ápolt betegeket csupán a lehető legszükségesebb mértékben zavarják.

**5.1.13.** A Vállalkozó felelős és helytállásra köteles a munka végzése során általa harmadik félnek okozott kárért.

## **5.2. A Megrendelő főkötelezettségei**

**5.2.1.** A Megrendelő főkötelezettsége a munkaterületnek a Szerződésben rögzített határidőben és munkavégzésre tökéletesen alkalmas állapotban történő átadása a Vállalkozó részére. A munkaterület átadásáról és átvételéről Szerződő Felek dátummal ellátott közös jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a munkaterület állapotára vonatkozó megállapításait, valamint minden egyéb esetleges észrevételt vagy megjegyzést.

**5.2.2.** A Megrendelő főkötelezettsége az igazolt teljesítés alapján a Vállalkozó esedékes (rész/vég) számlájának határidőben és hiánytalanul történő kifizetése.

**5.2.3.** A Megrendelő főkötelezettsége a Vállalkozó által a teljesítési helyre leszállított, de még be nem épített, fel nem szerelt, fel nem használt Anyagok (ide értve különösen de nem kizárólagosan a vandálbiztos szerelvényeket) megfelelő és szabályszerű tárolására alkalmas helyiség (raktár vagy más tároló helyiség) biztosítása a teljesítés helyén.

**5.2.4.** A Vállalkozó által a teljesítési helyre leszállított, de még be nem épített, fel nem szerelt, fel nem használt Anyagokban a Megrendelő általi tárolás során bekövetkezett bármilyen kárért, azok elvesztéséért, eltulajdonításáért vagy bármilyen módon történő megsemmisüléséért a Megrendelő teljes és kizárólagos anyagi felelősséggel tartozik.

**5.2.5.** A teljesítés helyére a Vállalkozó által leszállított, és már beépítésre került Anyagok őrzése változatlanul a Megrendelő kötelezettsége, figyelemmel arra, hogy a munkavégzés egy működő kórház területén történik, amely az éjszakai órákban akár ügyeleti, akár sürgősségi feladatokat is elláthat, ezért Vállalkozó harmadik, illetéktelen személyek munkaterületre történő bejutását megakadályozni nem tudja.

A teljesítés helyére a Vállalkozó által leszállított, és már beépítésre került Anyagokban a beépítést követően a Vállalkozó napi munkavégzésén kívüli időben bekövetkezett bármilyen kárért, azok elvesztéséért, eltulajdonításáért vagy bármilyen módon történő megsemmisüléséért a Megrendelő teljes és kizárólagos anyagi felelősséggel tartozik.

**5.2.6.** A Megrendelőnek a Szerződés teljesítése során biztosítania kell a helyszíni kooperációhoz szükséges tárgyaló helyiséget.

## **6. A munka végrehajtásával és a munkavégzéssel kapcsolatos feltételek**

**6.1.** A Vállalkozónak a Megrendelő utasításait, az utasításban megjelölt módon, mértékben és határidőben végre kell hajtania. A Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelő minden olyan utasítását végrehajtani, amely életben és/vagy vagyonban keletkező kárt, vagy más károsodást előz meg, hárít el vagy enyhít.

**6.2.** A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet ismeri. A Vállalkozó a munkaterületet a Szerződés 4.1. pontjában szereplő határidőig köteles átvenni a Megrendelőtől. A munkaterület átadás-átvételét a Szerződő Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik. A Vállalkozó kivitelezéséhez szükséges elektromos-, víz és közmű ellátást a Megrendelő külön ellenérték nélkül biztosítja. A Vállalkozó a csatlakozás helyét a munkaterület átadás-átvételi eljárás során a jegyzőkönyvben rögzíti.

Figyelemmel a munkaterület elhelyezkedésére és a Megrendelő folyamatos működésére, a Megrendelő kötelessége az átadott munkaterületet szükség esetén körülkeríteni, illetéktelen személyektől elzárni és felelős őrzéséről gondoskodni.

**6.3.** Amennyiben a Vállalkozónak a munkavégzéshez közterület igénybevételére van szüksége, úgy az ahhoz kapcsolódó engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata. A közterület használatával kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.

**6.4.** A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Szerződés tárgya szerinti feladat végrehajtása során a mindenkor aktuális kérdések egyeztetésére, előre egyeztetett időpontban közös helyszíni bejárást tartanak, melynek megállapításait írásban rögzítik.

**6.5.** A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége kiterjed a fellelt műszaki hiányosságokkal kapcsolatos észrevételezésre, tekintet nélkül arra, hogy az a minőséggel, mennyiséggel, anyaggal vagy technológiával kapcsolatos. Az esetleges viták a munkavégzést és a projekt befejezését nem hátráltathatják, nem halasztó hatályúak a munkavégzésére, a Vállalkozó a munkákat nem állíthatja le. A vitás kérdések rendezése a Megrendelő feladata. A vitás kérdésekben a Megrendelő véleménye az irányadó.

**6.6.** A Megrendelő és a Vállalkozó képviselői a kapcsolatot elsősorban írásban (ideértve az elektronikus levelet is) tartják.

**6.7.** A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés tárgyát képező munkák elvégzésével egyidejűleg az ingatlanon, ingatlanban más kivitelezők, szervezetek is dolgoznak, illetve dolgozhatnak, ezért a munka- és balesetvédelemre külön hangsúlyt kell fordítania. A Vállalkozó köteles az esetleges többi vállalkozóval szorosan együttműködni.

#### **6.8. A munkavégzés személyi feltételei.**

**6.8.1.** A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkaerőt kizárólag a hatályos jogszabályok szigorú betartásával alkalmazhat, akik helyszíni felügyelete a Vállalkozó feladata.

**6.8.2.** A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése során olyan mennyiségű és szakmai összetételű irányító szakembereket biztosítani, hogy a munka megfelelő szervezettsége, mennyiségi és minőségi ellenőrzése a Szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon.

**6.8.3.** A Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet. Rendkívüli munkavégzésre csak a jogszabályok betartása mellett a Megrendelői írásos utasítása vagy előzetes írásos hozzájárulása alapján kerülhet sor.

**6.9.** A Vállalkozó feladatát saját maga által és a Szerződés rendelkezései szerint alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges.

#### **6.10. Az alvállalkozásba adás feltételei**

**6.10.1.** A Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez kizárólag a Megrendelő részére megelőzően írásban bejelentett és a Megrendelő hozzájárulásával rendelkező alvállalkozó közreműködését veheti igénybe.

**6.10.2.** A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden – akár a korábban megjelölt Alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – Alvállalkozó bevonását bejelenteni, ahhoz a Megrendelő hozzájárulását kérni.

**6.10.3.** A Szerződés teljesítésében a Vállalkozó vagy a nem természetes személy Alvállalkozó jogutódja a Megrendelő külön hozzájárulása nélkül is részt vehet, amennyiben ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy jogutódlással megszűnik.

**6.10.4.** A Vállalkozó a jogosan igénybe vett Alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

**6.11.** A jogszabályszerű munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása a Vállalkozó feladata. Munkahelyi balesetet a Megrendelő képviselőjének haladéktalanul jelezni kell, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást – ideértve a helyszíni biztosítását is –, és meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet a hatályos jogszabály(ok) ilyen esetben előír(nak).

**6.12.** A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie, különösen akkor, ha a munkaterületen más vállalkozók egyidejű munkavégzése zajlik. A Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni, ha a Megrendelő érdekkörében munkát végző más vállalkozó tevékenységét a munka és egészségvédelmi előírások megszegésével végzi.

**6.13.** A munkavégzők a munkaterületen csak munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén a Vállalkozó e személy(ek)e)t haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy a Megrendelő felhívására eltávolítani, és munkaképes állapotú, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a munkaképes állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.

**6.14.** A Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi előírások betartására és betartatására. Üzemi balesetet a Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek jelenteni.

#### **6.15. Pótmunka**

**6.15.1.** Ha a Szerződés teljesítése során pótmunka igény merül fel, úgy ezt a pótmunka felmerüléséről tudomást szerző Fél haladéktalanul köteles írásban közölni a másik szerződő Féllel.

**6.15.2.** A Vállalkozó köteles a felmerült pótmunkáról tételes árajánlatot adni a Megrendelő részére, melynek elfogadása esetén azt a Megrendelő megrendeli. Pótmunka elvégzésére kizárólag a Megrendelő írásbeli megrendelése alapján kerülhet sor.

**6.15.3.** A Szerződő Felek a pótmunka díját a Szerződés egységárai alapján számolják el. Amennyiben nincs olyan egységár, amely alkalmazható lenne a pótmunkára, akkor a Megrendelő és a Vállalkozó közösen állapítják meg a pótmunka ellenértékének összegét.

**6.15.4.** A pótmunka mennyiségi, minőségi követelményeire, a késedelemre, a hibás teljesítésre stb. egyebekben a Szerződés rendelkezései irányadók.

## 7. Gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos rendelkezések

7.1. A Vállalkozó a munkát saját vagy az Alvállalkozó üzemeltetésében levő gépek és berendezések (a továbbiakban: Gép) felhasználásával végezheti. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges saját vagy alvállalkozói üzemeltetésében levő üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró Gépekkel rendelkezik.

7.2. A Vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni a Gépek karbantartásáról, üzemképességük biztosításáról, továbbá a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról. Amennyiben a Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelő a Gép munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat. Amennyiben bármely Gép üzemképességének, biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.

7.3. A Vállalkozót a Gépek folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a Szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.

## 8. Anyagokkal kapcsolatos rendelkezések

8.1. A Szerződő Felek a jelen szerződésben Anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat, valamint a beépítésre kerülő felszereléseket, rendszereket, berendezéseket és eszközöket egyaránt értik.

8.2. A Vállalkozónak Anyagokat beszerezni, felhasználni, beépíteni csak a minőségi kiírásban meghatározott, I. osztályú minőségben lehet. A Megrendelő fenntartja annak a jogát, hogy minden beépítendő Anyag minőségét a megrendelés előtt ellenőrizze és jóváhagyja. Minden Anyag esetében a Megrendelő fenntartja annak a jogát, hogy a megrendelés előtt annak színét, megjelenését jóváhagyja.

8.3. Amennyiben az Anyagok beépítését a Vállalkozó végzi, és a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített Anyag minősége és/vagy mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes ellenőrzés lefolytatása, az Anyag minőségének és/vagy mennyiségének elfogadása esetén mentesül.

8.4. Veszélyes anyag alkalmazása esetén a Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII.20.) EÜM. rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén a Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

## 9. A Szerződő Felek helyszíni képviselői

### 9.1. A Megrendelő kivitelezésért felelős képviselője

név	beosztás	cím	telefonszám, e-mail
Szűcs Attila	Műszaki osztályvezető	1081.Budapest. Fiumei út 17.	+36 70 934 1060



## 9.2. A Vállalkozó munkahelyi vezetője

név	beosztás	cím	telefonszám, e-mail
Makai József Krisztián	ügyvezető	1165 Budapest Sasvár utca 105.	+36/70-675-36-80 , info@dimenziohungary.hu

## 10. Teljesítés

- 10.1.** A Vállalkozó akkor teljesít szerződés szerűen, ha a Szerződés tárgya szerinti Anyagokat és munkákat a 4.2. pontban előírt részhatáridőkre, és a 4.3. pontban előírt befejezési határidőre vagy előtte a Szerződésben meghatározottak szerint maradéktalanul leszállította, illetve a munkákat a Szerződésbe vállalt határidő alatt elsőosztályú minőségben elvégezte.
- 10.2.** A Szerződés szerinti munkálatok teljes körű elkészültét követően, azok műszaki átadás-átvétele a 4.3. pontban megjelölt teljesítési határidő szerint történik meg.
- 10.3.** A Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti munkák elkészültének időpontját nyolc (8) nappal korábban írásban a Megrendelő felé készre jelenteni. A Vállalkozó készre jelentését követően a Megrendelő kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele, hogy az eljárás kezdetét megelőzően nyolc (8) nappal Megrendelő megkapja a minőséget igazoló dokumentumokat, a minősítő iratokat, a beépített berendezések garanciajegyeit, beüzemelési jegyzőkönyvet, és az egyéb vonatkozó dokumentumokat.
- 10.4.** A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben rögzíteni kell a megjelentek nyilatkozatait, a Megrendelő által észlelt hibákat, ezeknek a Megrendelő által megállapított összegét, a hibák kijavításának, hiányok pótlásának a Megrendelő által előírt határidejét, amely nem lehet hosszabb, mint a 4.3. pontban írt befejezési határidőt követő 5 (öt) munkanap, továbbá a Vállalkozó ezekre vonatkozó vállalási nyilatkozatait. Jegyzőkönyvben kell rögzíteni a Vállalkozó hibajavítását követően az átvételt.
- 10.5.** Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződésben előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon a munka hiba- és hiánymentes átvételével befejeződik. A Megrendelő a Vállalkozó rendeltetésszerű használatra alkalmas teljesítése esetén az elvégzett munka átvételét nem tagadhatja meg.
- 10.6.** Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt is a Megrendelő viseli a kárfelelősséget és a mű őrzésének, megóvásának költségeit.
- 10.7.** A Szerződés teljesítését igazoló teljesítésigazolást a Megrendelő készíti elő. A dokumentum kizárólag a Szerződő Felek Szerződésben feljogosított képviselőinek együttes aláírásával érvényes.
- 10.8.** A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás aláírására jogosult: Szűcs Attila műszaki osztályvezető tel: +36 70 934 1060 email:szucs.attila@baleseti.hu; muszak@peterfykh.hu.
- 10.9.** A Vállalkozó részéről a teljesítésigazolás aláírására jogosult: Makai **József Krisztián** +36/70-675-36-80 , info@dimenziohungary.hu
- 10.10.** A Megrendelő rögzíti, hogy előteljesítést elfogad.

## 11. Hibás teljesítés

- 11.1.** A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem a Szerződés szerint, illetve nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.

**11.2.** Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül, de legkésőbb a 4.3. pont szerinti határidőt követő 5 (öt) munkanapon belül teljes körűen befejezni.

**11.3.** Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, és ezzel a Vállalkozó veszélyezteti a befejezési/részteljesítési határidőt, a Megrendelő jogosult a hibát saját maga és/vagy más vállalkozó igénybevételeivel – a Vállalkozó költségére – kijavíttatni.

## 12. Számlázási, fizetési feltételek

**12.1.** A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a részteljesítéseket követően 3 (három) db részszámla, továbbá a teljesítést követően a göngyöltett elszámoló végszámla (mely a Szerződés tárgya szerinti munka teljes bekerülését tartalmazza) alapján számított végszámla benyújtására jogosult, a Szerződés 4.3. pontjában meghatározott befejezési határidőben történő teljesítés és a szerződés szerinti műszaki tartalom megvalósítása esetén.

számlák	időpont	műszaki tartalom	számla összege
1. részszámla	első ütemben történő anyagok leszállítását követő 5 napon belül	Vandálbiztos anyagok	nettó:3.883.624,- Ft bruttó:4.932.202.- Ft
2. részszámla	második ütemben történő anyagok leszállítását követő 5 napon belül	Vandálbiztos anyagok	nettó:12.918.504,- Ft bruttó:16.406.500.- Ft
3. részszámla	2018. szeptember 28.	a leszállított anyagok felszerelése és beszerelése (első ütem)	nettó:1.817.500,- Ft bruttó:2.308.225.- Ft
végszámla	2018. november 30.	a leszállított anyagok felszerelése és beszerelése (második ütem), valamint a szerződéses műszaki tartalom szerinti munkák 100%-os készültsége, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően.	nettó:1.817.500,- Ft bruttó:2.308.225.- Ft

### 12.2. A számla benyújtásának feltételei

**12.2.1.** A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy – a számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében – a számlához köteles csatolni a teljesítésigazolást. A Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja továbbá, hogy köteles számláján – a jogszabályok által előírt adatokon túl – feltüntetni a Megrendelőnek a Szerződésben megjelölt rendelési számát (R34/18/0759) is, e nélkül a Megrendelő a számlát formai hibára hivatkozásra jogosult visszaküldeni.

A számla befogadási helye a Megrendelő székhelye: Péterfy Kórház - Rendelőintézet Országos Traumatológiai Intézet 1076 Budapest. Péterfy Sándor utca 8-20

Megrendelő a vállalkozói díjat (akár a részszámlák, akár a végszámla alapján) a Vállalkozó számlájának kézhezvételét követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó számlában megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.

**12.2.2.** A Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező feladat végrehajtása során, azaz a Szerződés 12.1. pontjában meghatározottak szerint az egyes részszámlákhoz tartozó műszaki tartalom megvalósítását követően nyújthatja be a Megrendelő által készített, Vállalkozó által is aláírt teljesítésigazolást és az annak alapján kiállított, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelelő, a teljesítésigazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan részszámláit.

A Vállalkozó a Szerződés 10.4. pontjában írt a teljesítés tényét igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv rendelkezésre állását, illetve a kivitelezéssel kapcsolatos összes dokumentumnak, nyilatkozatnak, a Megrendelő részére történő átadását követően, nyújthatja be a Megrendelő által készített, Vállalkozó által is aláírt teljesítésigazolással együtt kiállított, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek mindenben megfelelő, a teljesítésigazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan göngyöltött végszámláját.

**12.3.** Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-a szerinti kamatnak megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni a Megrendelővel szemben.

### **13. A Szerződés biztosítékai**

#### **13.1. Jótállás**

**13.1.1.** A Vállalkozó a Ptk. 6:171 § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel 12 (tizenkettő) hónap jótállásra köteles, amely jótállási kötelezettség nem terjed ki a harmadik személyek által okozott károkért (szándékos vagy gondatlan károkozás, rongálás) történő helytállásra.

**13.1.2.** A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Jótállási Időszakban felmerült hibák esetében az érintett munkarészre vonatkozóan a Jótállási Időszak annak kijavításának átvételétől számítottan újra kezdődik.

**13.1.3.** A Jótállási Időszak leteltét megelőzően a Szerződő Felek utó-felülvizsgálatot tartanak, melynek során jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni mindazon hibákat, hiányokat, amelyeket a Vállalkozó jótállási kötelezettsége terhére köteles a vállalt határidőre megszüntetni.

**13.1.4.** A Megrendelő a Jótállási Időszak leteltét követően köteles a Vállalkozó részére kiadni a jótállási igazolást. Amennyiben a Jótállási Időszak alatt hibajavítás történt, úgy a hibával érintett munkarész(ek) tekintetében a Jótállási Időszak ezen munkarész(ek) vonatkozásában a Szerződés 13.1.2. pontjában írt rendelkezés szerint újrakezdődik. A Jótállási Időszakban javított munkarészekre vonatkozóan a jótállási igazolás kiadására kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha a javított munkarészekre vonatkozó, meghosszabbított Jótállási Időszak letelik.

#### **13.2. Szavatosság**

**13.2.1.** A Vállalkozó a Ptk. 6: 159. §-ban foglalt rendelkezés alapján szavatossági kötelezettség teljesítésére köteles.

**13.2.2.** Szerződő felek rögzítik, hogy a szavatossági időszakban felmerült hibák esetén az érintett munkarészre vonatkozóan a szavatossági időszak annak kijavítása átvételétől újrakezdődik.

#### **13.4. Kötbér**

**13.4.1.** A Szerződő Felek a Szerződésben rögzített 4.3. pont szerinti befejezési határidő elmulasztása esetére – ide nem értve a hibák kijavítására szolgáló legfeljebb további 5 (öt) munkanapot – késedelmi kötbért kötnék ki. Kötbérterhes határidőnek minősül a Vállalkozónak a Szerződés 4.3. pontjaiban meghatározott határidőhöz képest történő szerződésszegése és/vagy mulasztásából bekövetkezett késedelme. A Szerződő Felek a késedelmi kötbér napi mértékét bruttó 10.000,- Ft-ban (tízezer forintban) határozzák meg a késedelem minden megkezdett naptári napja után. A késedelmi kötbér maximuma bruttó 500.000,- Ft (ötszázezer forint).

**13.4.2.** Nem áll be a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége arra az időre, amellyel a Szerződés 4.4. pontja szerint a Vállalkozó teljesítési határideje jogszerűen meghosszabbodott.

**13.4.3.** A Megrendelő jogosult a kötbért és az azt meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

#### **14. A Szerződés hatálybalépése, megszűnése, módosítása**

**14.1.** A jelen Szerződés mindkét Fél által történő szabályszerű aláírásának a napján lép hatályba.

**14.2.** A Szerződés megszűnik

- bármelyik Fél azonnali hatályú felmondásával, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén;
- bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével.

**14.3.** A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

**14.4.** A Vállalkozó köteles jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságba történő beolvadását, szétválását, vele szemben felszámolási, végelszámolási, kényszertörlési vagy csődeljárás megindulását nyolc (8) napon belül írásban bejelenteni a Megrendelő részére.

**14.5.** Szerződő Felek a Szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

#### **15. Üzleti titok**

**15.1.** Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik Féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, így különösen, de nem kizárólagosan jelen szerződés léte és tartalma üzleti titoknak minősül, azt Szerződő Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és jelen szerződés teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.

**15.2.** A Szerződő Felek harmadik személlyel kapcsolatos jogviszonyaikban nem használhatják fel az e szerződés teljesítése során tudomásukra jutó, a másik fél érdekkörébe tartozó információkat.

**15.3.** A Szerződő Felek felelősséget vállalnak azért, hogy a szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottaik és alvállalkozóik a titoktartási kötelezettséget betartva teljesítik feladatukat.

**15.4.** A Szerződő Felek ezen 15. pont rendelkezéseitől csak jogszabályi felhatalmazás alapján, vagy a másik Fél előzetes, írásbeli engedélyével térhetnek el.

**15.5.** A Szerződő Felek teljes felelősséggel tartoznak minden olyan kárért vagy veszteségért, amely abból származik, hogy titoktartási kötelezettségeiket megszegik.

15.6. A jelen pontban foglalt kötelezettségvállalás a mindenkor adatszolgáltatástól korlátlan ideig áll fenn az érintett bizalmas információk tekintetében.

## 16. Egyéb rendelkezések

16.1. A Szerződő Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a Szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a Szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

16.2. A Szerződő Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik Fél székhelyére címezve, ajánlott levél, telefax, elektronikus üzenet útján teszik meg. A szóban megtett nyilatkozatokat haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. A nem jogosulttól származó nyilatkozatot meg nem tettnek kell tekinteni, kivéve, ha azt haladéktalanul az arra jogosult írásban megerősíti, vagy a nyilatkozat bejelentés stb. a másik Felet kár bekövetkezésének veszélyére figyelmezteti, kár enyhítésével kapcsolatos.

16.3. A Szerződés 2 (kettő), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban, 13 (tizenhárom) oldal terjedelemben készült, melyből 1-1 példány a Szerződő Feleket illeti meg. A Szerződés aláírását megelőzően keletkezett dokumentumoknak csak annyiban van relevanciája, amennyiben a Szerződő Felek szerződéskötési akaratát igazolja. Bármely előzményi irat és a Szerződés ellentmondása esetén a Szerződés rendelkezései az irányadók. A Szerződésben megjelölt mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

16.4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés, tárgyalásos úton rendezik. Ha az ilyen rendezés ésszerű határidőn belül nem vezetne eredményre, úgy a Szerződő Felek a perérték függvényében a Polgári perrendtartásról szóló 2017. évi CXXX. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályozásának alkalmazását kötik ki.

16.5. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet (ek):  
Ajánlattételi Felhívás, a Vállalkozó ajánlata, valamint a Megrendelő R34/18/0759 számú megrendelése.

16.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a Szerződést – elolvasás és közös értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018. június 19.

  
  
**Megrendelő**  
Dr. Sasdi Antal főigazgató  
Zsarnay István gazdasági igazgató

**Dimenzió Hungary Épületgépezési Kft**  
1165 Budapest, Sasvár u. 105. fsz. 2.  
Adószám: 2414455-2-42  
Céj.szám: 01-09-012515  
Bsz.: 10102237-21625900-01003003

**Vállalkozó**  
Makai József Krisztián  
űgyvezető



Péterfy Kórház-Rendelőintézet Országos Traumatológiai Intézet  
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 8-20.  
Tel.: 461-4759 Fax: 461-4760 E-mail: muszak@peterfykh.hu

Műszaki Osztály



**Címzett:** Dimenzió Hungary Kft.  
2143 Kistarcsa, Balczó István utca 117.  
Tel: 06 70 675 3680  
Email: info@dimenziohungary.hu

**Rendelés száma:** 34/18/0759  
**Ügyintéző:** Pécsi Julianna  
Tel: 299-7700/2410

**Tárgy:**

## Megrendelés

**Tisztelt Vállalkozó!**


Árajánlatuk alapján megrendeljük Önöktől a Baleseti Központ Fiumei út 17- Dologház utca 4 szám alatt lévő 10 férfi/női mosdó kivitelezését vandál biztos szerelvényekkel, helyszíni bejárás során megbeszéltek szerint az ajánlatban szereplő módon és mennyiségben.


Kérjük, a teljesítéskor szíveskedjenek a rendelési számunkat a számlán feltüntetni!


**Rendelés kelte:** 2018. június 26.  
**Fizetés várható időpontja:** 30 nap.  
**Fizetés módja:** Banki átutalás.  
**Késedelmi kamat:** A mindenkori jegybanki alapkamat.  
**Számlázási cím:** 1076. Budapest, Péterfy Sándor utca 8 - 20.

Telephely	Szolgáltatás	Mennyiség	Menny. egység	Nettó egységár	Nettó összeg
Fiumei úti	Dologház utca 4 alatti 10 férfi/női mosdó kivitelezése	1	ktg	20.437.128 Ft	20.437.128 Ft
<b>Rendelés nettó értéke:</b>					20.437.128 Ft
<b>27% ÁFA:</b>					5.518.024 Ft
<b>Rendelés bruttó értéke:</b>					25.955.152 Ft

Azaz Huszonötmillió - kilencszázötvenötezer - egyszázötvenkettő forint.

  
Dr. Sásdi Antal  
főigazgató

  
Zsarnay István  
gazdasági igazgató  
pénzügyi ellenjegyző

  
Szűcs Attila  
műszaki osztályvezető